

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

LEGAT I

ÅRSREGNSKAP 2009

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

ÅRSBERETNING 2009

1 Eckbos Legater - Organisering

Major og advokat Eivind Eckbos Hovedlegat (Legat I) er ett av elleve legater, som ble etablert av legatstifteren Eivind Eckbo. I denne årsberetningen vil Hovedstyret gi en mer utførlig beskrivelse av hele virksomheten i Eckbos Legater. Ved bruk av betegnelsen Eckbos Legater, viser man til den felles virksomhet i samtlige legater.

Eckbos Legater I - XI består av 11 selvstendige legater som har ulike formål og ulike styrever. Hovedstyret, som avgir denne årsberetningen, inngår imidlertid i styrene i samtlige av Eckbos Legater I - XI, overensstemmende med de respektive legaters vedtekter, i sin tid nedfelt av legatstifteren.

Hvert av Eckbos Legater I - XI avgir revidert årsregnskap med årsberetning for sin virksomhet.

I henhold til statuttene i Eckbos Legater I - XI, kan legatenes midler forvaltes som Fellesmidler hvori hvert enkelt av Eckbos Legater I - XI innehar en vedtektsbestemt prosentuell andel av avkastningen/resultatet. Det utarbeides særskilt årsregnskap for Fellesmidlene og fordelingen av disse på hvert av Eckbos Legater I - XI, med egen årsberetning. En nærmere beskrivelse av de aktiva som er knyttet til Fellesmidlene og forvaltningen av disse, er utførlig beskrevet i Årsberetningen for Fellesmidlene.

Revisjonsselskapet BDO AS forestår revideringen av regnskapene for hvert av de 11 legatene, samt regnskapet for Fellesmidlene. Det avgis revisjonsberetning for hvert legat og for Fellesmidlene.

Samtlige Årsregnskap for Eckbos Legater I - XI og for Fellesmidlene, samt Årsregnskap for samtlige tilknyttede aksjeselskaper med styrets beretninger og revisjonsberetninger, oversendes Brønnøysundregistrene for registrering.

Del 2 nedenfor beskriver nærmere den felles virksomhet i Eckbos Legater

Del 3 beskriver den spesielle virksomhet for Legat I.

2 Eckbos Legater

2.1 Virksomheten

Virksomheten i Eckbos Legater I - XI omfatter ivaretagelse og oppfølging av samtlige av de 11 selvstendige legatenes formålsbestemmelser, samt forvaltning av disse legaters formue. Denne formuen omfatter de aktiva legatene besitter direkte gjennom Fellesforvaltningen, herunder de aksjeposter Eckbos Legater I - XI har i inn- og utland. Utover dette inngår diverse eiendommer eiet direkte av henholdsvis Eckbos Legater I og III.

En vesentlig del av formuesforvaltningen skjer gjennom eierskapet i egne aksjeselskaper i Norge som driver virksomhet særlig innenfor eiendom og skipsfart. Eierskapet til disse aksjeselskapene er

historisk betinget da legatstifteren etablerte legatene gjennom å skyte inn aksjene som grunnkapital. En viktig del av legatenes formuesforvaltning og oppbygging har vært å samle eierinteressene i disse selskapene. Aksjene var tidligere spredt på forskjellige personer og selskaper både i og utenfor familien Eckbo.

Eckbos Legater driver også virksomhet innenfor eiendom i København gjennom eierskapet i Eiendomsselskapet Hermes.

Eierpostene i de aktuelle aksjeselskaper er som følger:

- Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, som eies 100%. Dette selskapet eier igjen 100% av aksjene i AS Kongensgate 7, og 1,57% i Ejendomsaktieselskabet Hermes i København.
- Forenede Industrier AS (Forina), som eies direkte og indirekte 100%. Dette selskapet eier igjen 100 prosent av aksjene i Forenede Shipping AS.
- Videre inngår 73,33% av aksjene i Ejendomsaktieselskabet Hermes i København.

Eckbos Legater I – XI og de tilknyttede aksjeselskaper har inngått en forretningsføreravtale med Advokatfirma Ræder DA i Henrik Ibsens gate 100, Solli Plass i Oslo. Forretningsførselen omfatter sekretariatsfunksjonen, formuesforvaltningen og regnskapsførselen for samtlige legater. Advokatfirma Ræder ivaretar også de samme funksjoner for de tilknyttede aksjeselskaper i Norge.

2.2 Fellesmidlene

Betegnelsen Fellesmidlene er en betegnelse for den delen av formuesmassen tilhørende Eckbos Legater I – XI som står under felles forvaltning av Hovedstyret i Hovedlegatet (Legat I). Organisatorisk forvaltes Fellesmidlene av Hovedstyret, men det avgis eget regnskap med årsberetning for Fellesmidlene. Hovedaktivaene som inngår i Fellesmidlene er samtlige aksjer i de næringsdrivende selskapene i Norge og Danmark, samt den eiendomsmasse som ikke spesifikt eies av enten Legat I eller Legat III.

Formuesmassen tilhørende Fellesmidlene og forvaltningen av denne er nærmere beskrevet i Årsberetningen for Fellesmidlene.

Formuesmassen i Eckbos Legater I – XI består således av en prosentvis andel av Fellesmidlene. I tillegg eier Eckbos Legater I og III egne eiendommer. Sistnevnte eiendommer og forvaltningen av disse er omhandlet i Årsberetningene for henholdsvis Legat I og III.

2.3 Utdelinger

Det har vært en betydelig økning i antall søkere til Eckbos Legater I – XI de siste to år, som følge av forsterket annonsering og markedsføring av legatene, samt delvis omlegging til elektronisk søknadsskjema. I 2009 kom det inn totalt 1197 søknader til Legat I – XI, fordelt på tre søknadsfrister. Det ble bevilget støtte til 545 av disse, med totalt NOK 21.762.829,-, gjeldende for samtlige legater.

Når det gjelder prosjekter som ble tildelt støtte i 2009, henvises til Eckbos Legaters hjemmeside, eckbos-legater.no/utdelinger.

Søknader til Eckbos Legater V – XI har tidligere år vært behandlet i Innstillingsrådet og Utdelingsrådet, som utarbeidet en innstilling før endelig vedtak i de enkelte legatstyrer. Dette ble gjennomført for utdelingen 2009 for søknader innkommet pr søknadsfristen 1. november 2008.

Innstillingsrådet og Utdelingsrådet har bestått av noen av medlemmene i de enkelte legatstyrer. Etter Hovedstyremøte 8. juni 2009 har all søknadsbehandling skjedd i de respektive legatstyrer.

Innstillingsrådet har inntil Hovedstyremøtet 08.06.09 bestått av:

Lilly Christensen, suppleant i Legat II og IV.
Andrée Levorsen, styremedlem i Legat IV.
Annike Heimbeck, 1. suppleant i Hovedstyret.
Finn O. Eckbo, styremedlem i Hovedstyret

Utdelingsrådet har inntil Hovedstyremøtet 08.06.09 bestått av:

Christian F. Borchgrevink, styremedlem i Legat VI, VII og VIII
Truls Sanengen, styremedlem i Legat VI - VIII, suppleant i Legat XI.
Sturla E. Johnson, styremedlem i Legat X og XI.
Andrée Levorsen styremedlem i Legat IV.
Lilly Christensen, suppleant i Legat II og IV
Petter A. Ask, styremedlem i Legat V.
Espen Amundsen, suppleant i Legat V.
Annike Heimbeck, 1. suppleant i Eckbos Legater I - XI.
Finn O. Eckbo, styremedlem i Eckbos Legater I - XI.

2.4 Rullerende femårsplan for forvaltning og utdeling

Eckbos Legater I - XI har lagt bak seg en konsolideringsperiode med den følge at verdien av Fellesmidlene har økt betraktelig. Hovedstyret har et ønske om at legatenes likviditet til enhver tid gjør det mulig å opprettholde løpende utdelinger til de ulike formål slik disse fremgår av formålsbestemmelsene i hvert av de 11 legatene.

Hovedstyret har diskutert forvaltningsstrategien av legatenes midler med henblikk på å kunne øke de årlige utdelinger, samtidig som de underliggende verdier ivaretas.

Hovedstyret besluttet i løpet av 2008 å utarbeide en rullerende femårsplan som omfatter forvaltning av legatenes midler med henblikk på en best mulig avkastning, hensyntatt ønsket om en lav risikoprofil i forbindelse med forvaltningen.

Som en konsekvens av de gode resultater som ble oppnådd i de tilknyttede aksjeselskaper i løpet av de senere år, ble det overført større likvide midler gjennom aksjeutbytte fra disse til Eckbos Legater I - XI.

Den internasjonale finanskrisen som inntraff høsten 2008, med de uforutsigbare konsekvenser denne har hatt på forskjellige økonomiske foretak, herunder også utviklingen på rentenivået, eiendomsmarkedet, og ikke minst offshoresektoren, har medført at Hovedstyret i Eckbos Legater høsten 2009 revurderte den rullerende femårsplan med hensyn til de forestående års utdelinger.

2.5 Styrende organer i Eckbos Legater I - XI

Overensstemmende med legatstifterens intensjoner og nedfelte retningslinjer ved etablering av hvert av Eckbos Legater I - XI, og utforming av reglene for styrets sammensetning i de enkelte legater, gjennomførte Hovedstyret i 1994 enkelte mindre statuttendringer for å sikre at aktuelle mottakerorganisasjoner som kunne være berettiget til støtte fra Eckbos Legater I - XI, skulle få en sterkere representasjon i styrene i Eckbos Legater II, III, IV, IX og X. Dette medfører at samtlige av

styrene i Eckbos Legater I - XI, med unntak av styret i Eckbos Legat I (Hovedstyret) i dag har eksternt oppnevnte styremedlemmer, utover Hovedstyrets representanter, som inngår i hvert enkelt av styrene i Eckbos Legater I - XI. Det er kvinnelige representanter i styrene i samtlige av Eckbos Legater I - XI.

Hovedstyrets leder er leder i samtlige av Eckbos Legater I - X, mens styreleder i Legat XI er valgt utenfor Hovedstyrets midte. Styreleder i Legat XI's Økonomiutvalg er også styreleder i Det Økonomiske Råd, som forelegges saker som har stor betydning for legatenes disponering av midler under fellesforvaltningen, med særlig referanse til "kjøp eller avhendelse av fast eiendom, plassering i foretagender eller virksomhet som fremmer ett eller flere legaters formål etc."

Hovedstyret vurderer fortløpende vedtektene i Eckbos Legater I - XI, sett mot den til enhver tid gjeldende stiftelseslov, i dag Stiftelsesloven som trådte i kraft pr. 01.01.2005.

Hensyntatt dagens stiftelseslov og etablering av Stiftelsestilsynet i Førde, vurderer Eckbos Legater også eventuelle behov for mindre endringer i Eckbos Legaters vedtekter for å tilpasse disse det nedfelte regelverk og myndighetenes retningslinjer.

H.r. advokat Ole Lund ble i 1999 innvalgt som leder i Hovedstyret i Eckbos Legater I - XI. Med referanse til vedtektenes § 7 b, 4.2 ble Ole Lunds periode som styreleder forlenget, - senest ved at han i 2008 ble gjenvalgt som styreleder for en ny periode løpende fra 01.01.2009. Ole Lund fratradte ved behandlingen av gjenvalg.

Den 26. august 2009 trakk Ole Lund seg fra styret.

Hovedstyret valgte den 31. august 2009 Richard Arnesen inn som nytt styremedlem, hvoretter han også ble valgt som styreleder. Richard Arnesen har i flere år vært styreleder i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS og Forenede Industrier AS. Gjennom sine år som styreleder i disse selskaper har han fått god kunnskap om Eckbos Legaters historie og virksomhet.

Eckbos Legater takker Ole Lund for det betydelige arbeid han har nedlagt gjennom sine mange år som Hovedstyrets leder.

Hovedstyrets sammensetning er i dag som følger:

Richard Arnesen, styreleder
Finn O. Eckbo, styremedlem
Margaret T. Eckbo, styremedlem

Annikе Heimbeck, 1. suppleant
Ellen Eckbo Brinker, 2. suppleant

Samtlige av Hovedstyrets medlemmer inngår som styremedlemmer i de øvrige styrene i Legat II - XI.

2.6 Honorarer

Hovedstyret:

Styreleder Ole Lund, fram til og med 25.08.09	NOK 275.000,-
Styreleder Richard Arnesen, fra og med 31.08.09	NOK 125.000,-
Øvrige styremedlemmer og suppleanter i Hovedstyret	NOK 100.000,-

Økonomisk Råd:

Styreleder, Helge Ole Bergesen: NOK 70.000,-
Styremedlem/suppleant: NOK 50.000,-

2.7 Honorarer til Forretningsfører

Forretningsførselen av Eckbos Legater forestås av Advokatfirma Ræder DA i henhold til en egen forretningsføreravtale, hvor det er fastsatt honorarer for alle ulike arbeidsoppgaver. Honorarene for den ordinære forretningsførsel utgjør kr 1.548.256,-. I tillegg har det vært utført arbeid knyttet til den økte søknadsbehandlingen, samt omlegging til elektronisk søknadsbehandling med kr 1.267.149,-. Arbeid knyttet til tilsynssaken er fakturert med kr 2.262.038,-. Alle beløp er inklusive merverdiavgift.

2.8 Stiftelsestilsynet

I 2007 åpnet Stiftelsestilsynet tilsynssak mot Eckbos Legater. Det ble i forbindelse med dette utarbeidet en omfattende rapport som tok for seg driften av legatene i perioden fra 1995 til 2008. Rapporten ble utarbeidet av Advokatfirmaet Thommessen og Revisjonsfirmaet Ernst & Young, og var ferdig 31. januar 2009.

I løpet av 2009 er det utført et omfattende og tidkrevende arbeid i forbindelse med oppfølging av rapporten, som følge av Stiftelsestilsynets krav om utdypning på flere områder. Forretningsfører Advokatfirma Ræder har nedlagt et betydelig arbeid i forbindelse med dette. Det har også vært innhentet juridisk bistand fra Advokatfirmaet BA-HR, uttalelse fra Revisjonsfirma Kjelstrup & Wiggen, m.fl.

Arbeidet i forbindelse med Stiftelsestilsynets tilsynssak har medført store ekstrautgifter både til intern forretningsførsel og eksternt bistand. Kostnadene til ekstraarbeid for forretningsfører utgjorde for 2009 kr. 2.262.038,-. Kostnader til eksterne advokater og konsulenter i 2009 for saken med Stiftelsestilsynet utgjorde kr. 2.621.195,-. I 2008 utgjorde de samme kostnadene kr. 4.909.134,-. Dette innebærer at de direkte kostnadene fra saken startet høsten 2007 overstiger 10 millioner kroner.

Hovedstyret er av den oppfatning at alle materielle sider av tilsynssaken overfor Stiftelsestilsynet er avsluttet. I brev av 20. april 2010 har også Stiftelsestilsynet gitt uttrykk for de samme konklusjoner.

Hovedstyret har igangsatt et arbeid for å vurdere den fremtidige organiseringen av Eckbos Legater.

3 Eckbos Legat I – Hovedlegatet**3.1 Formål**

I henhold til Eckbos Legaters statutter § 1 er Hovedlegatets formål følgende:

- 1) *Å eie og disponere Villa Eckbo i Oslo, omfattende hovedbygningen, garasje/ stallbygning og minst 5 mål naturlig tomt; samt eiendommen Nordistua på Sandø i Tjøme, som nederfor nærmere angitt. Legatet kan i tillegg forvalte andre eiendommer, herunder midlene til Legat II – XI.*
- 2) *Av legatets inntekter å yte bidrag til økning av særlegatene etter styrets nærmere bestemmelse.*

- 3) *Av avkastningen etter styrets nærmere bestemmelse å yte bidrag direkte til formål som omfattes av særlegatene, eller som står dem nær og har vært omfattet av legatstifterens ønske og mening, uten å være kommet direkte til uttrykk i de for særlegatene angitte formål.*
- 4) *Hertil benyttes også hva der måtte gjenstå ubenyttet ved de andre legater og inntil 20 % av disse inntekter om det finnes at særlige formål spesielt bør tilgodesees.*

Legatene utgjør en egen stiftelse med egen formue og under eget styre.

3.2 Formuesmassen tilhørende Legat I

Finansformuen består av en eierandel på 15% av Fellesmidlene. Det vises til beskrivelsen i nevnte Årsberetning, men kort fortalt utgjør Fellesmidlene i hovedsak plasseringer i aksjer, utlån og obligasjoner samt bankinnskudd. Aksjeselskapene driver sin virksomhet innen fast eiendom og rederivirksomhet innenfor offshore/supply.

I tillegg eier Legat I følgende eiendommer:

Midtstuen-eiendommen Villa Eckbo (Kristianiasvingen 55/71 og Dagaliveien 27)

Det er også i 2009 foretatt diverse restaurerings- og vedlikeholdsarbeider på Villa Eckbo for å sikre at bygningsmassen ivaretas og holdes i en tidsmessig stand. Dette er gjort i overensstemmelse med vedtektsbestemmelsene for Eckbos Legat I.

I 2010 vil det også være behov for større nødvendige ytre og indre vedlikeholdsarbeider og oppussingsarbeider. Ovennevnte er også arbeid som gjøres for å innhente tidligere års forsømt vedlikehold, samtidig som det er viktig å tilpasse eiendomsmassen dagens standard og tekniske krav.

I henhold til vedtektene i Legat I, disponeres eiendommen (Villa Eckbo) i dag av legatstifterens sønn, advokat Eivind Eckbo jr. og hans hustru. Eivind Eckbo jr., har på sin side frafalt sin vedtektsbestemte rett til å oppnevne sin boetterfølger med hensyn til fremtidig disponering av eiendommen Villa Eckbo. Eivind Eckbo jr.'s hustru Margaret T. Eckbo har en ett års borett etter Eivind Eckbo jr.'s død.

Som del av eiendommen i Kristianiasvingen 55 (tidligere Dagaliveien 23-25 og 29-31, Villa Eckbo) inngår også Havehuset i Dagaliveien 27 B og C, to eneboliger i rekke, vendende ned mot Dagaliveien. Disse er utleid på markedsmessige vilkår, og har i de senere år vært underlagt større vedlikeholdsarbeider, så vel innvendig som utvendig.

Utover dette inngår også eiendommen Fåvangstua, Kristianiasvingen 71, i eiendomsmassen som tidligere ble benevnt Villa Eckbo. Denne eiendommen er for tiden underlagt en gjennomgripende renovering og oppgradering.

Utover den ovennevnte eiendomsmasse besitter også Legat I en mindre leilighet i Bogstadveien 35, som er utleid på markedsmessige vilkår.

Sandø-eiendommen Nordistua og eiendommen Toppen i Tjøme kommune

Eiendomsmassen som ligger på Sandø-eiendommen Nordistua består i dag av henholdsvis Fjøset, Bryggerhuset, Peisestuen, Sjøboden, Strandhuset og Skipperhuset. Hertil kommer eiendommen Toppen på Tjøme. Bygningsmassen disponeres av bærere av navnet Eckbo i henhold til nedfelte retningslinjer omkring disponering av disse eiendommer.

Tidligere har det vært Hovedstyret som har besluttet den nærmere bruk og disponering av den nevnte bygningsmasse, slik det fremgikk av vedtektene i Eckbos Legat I.

I løpet av 2008 ble vedtektene endret slik at bærere av navnet Eckbo ikke kan foreta tildeling av bruksperioder på eiendommene på Sandø og Tjøme. Styremedlemmer i Hovedstyret som er bærere av navnet Eckbo erstattes av medlemmer fra styrets økonomiutvalg i legat XI. Dette er nå nedfelt i vedtektene i Eckbos Legat I. Denne vedtektsendring er tiltrådt av Stiftelsestilsynet og registrert i Stiftelsesregisteret 03.05.2010.

Vedrørende disponering av henholdsvis Skipperhuset og Strandhuset er det for lang tid tilbake inngått langvarige disponeringsavtaler med bærere av navnet Eckbo for disse boenheter.

Videre er det inngått tidsbegrensede leieavtaler med bærere av navnet Eckbo for disponering av henholdsvis Sjøboden og Bryggerhuset, samt for eiendommen Toppen.

Den øvrige bygningsmasse, Fjøset og Peisestuen disponeres ved korttidsutleie til bærere av navnet Eckbo i henhold til retningslinjer og praksis som følger hva som i sin tid ble nedfelt av legatstifteren selv og i årene etter legatstifterens død i 1967 av hans etterfølgere i Hovedstyret.

Styret vurderer for tiden hensiktsmessigheten av å etablere åremålskontrakter for den fremtidige disponering av disse boenheter. Langtidskontraktene, samt den praktiske håndteringen av utleievirksomheten på Sandø har vært under revurdering bl.a. som følge av endringene i vedtektenes § 5.

Utover de påløpne særkostnader for utførte oppgraderingsarbeider av bygningsmassen som inngår i eiendommen Nordistua, går driftsregnskapet for bruk av bygningsmassen tilnærmet i balanse, sett mot de disponeringstilskudd som de respektive brukere betaler i forbindelse med sin disponering av de forskjellige boenheter, og ved at brukerne selv utover å betale avtalt husleie, i økende grad oppfordres til ved egeninnsats, å bidra til så vel innvendige som utvendige vedlikeholdsarbeider på de eiendommer de disponerer/bruker.

Også for eiendommen Toppen på Tjøme utføres diverse utbedringsarbeider av leietaker, utover erleggelse av den avtalte husleie.

3.3 Økonomisk resultat for Legat I

Legatets årsresultat er et overskudd på kr 1 213 676. Beløpet fremkommer som dels gjennom en 15% eierandel i Fellesmidlene, og dels som et resultat av driften av Hovedlegatets eiendommer. Det vises til resultatregnskapet. Resultatet er svakere enn i 2008. Resultatnedgangen fra 2008 skyldes i stor grad redusert aksjeutbytte som ble besluttet utbetalt i 2009 med basis i 2008-regnskapene for Sjøfartsbygningen, Eiendoms- og Investment AS, Forenede Industrier AS og Eiendomsaktieselskabet Hermes AS.

Det er betydelige merverdier i eiendommer og skip i aksjeselskaper eiet gjennom felles forvaltning.

3.4 Utdelinger

Utdelingene fra Legat I utgjør i 2009 NOK 4.241.626,-. Av dette beløpet kommer NOK 1.090.000,- fra årets resultat, mens NOK 3.151.626,- er belastet utdelingsfondet.

Det er betydelige merverdier i eiendommer og skip i aksjeselskaper eiet gjennom felles forvaltning.

3.4 Utdelinger

Utdelingene fra Legat I utgjør i 2009 NOK 4 241 626. Av dette beløpet kommer NOK 1 090 000 fra årets resultat, mens NOK 3 151 626 er belastet utdelingsfondet.

Antall søknader behandlet under Legat 1 er 36, hvorav 30 er blitt gitt støtte.

3.5 Ansatte

Det har i 2009 ikke vært egne ansatte i Legat I, den eneste ansatte ble f.o.m. 1.1.2009 lønnet fra midler under felles forvaltning. Arbeidsmiljøet har vært tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende helse, miljø eller sikkerhet i regnskapsåret.

3.6 Honorarer

Se punkt 2.6.

3.7 Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet, og det bekreftes at forutsetningen er til stede.

3.8 Likestilling

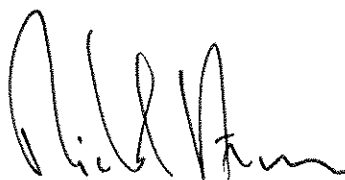
Styret i Legat I består av en kvinne og to menn. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn til likestilling

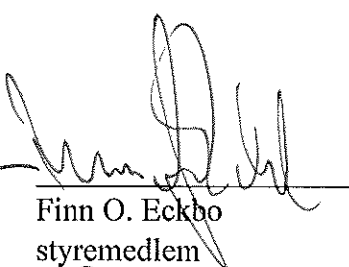
3.9 Ytre miljø

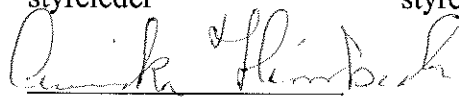
Virksomhetens drift forurenses ikke det ytre miljø.

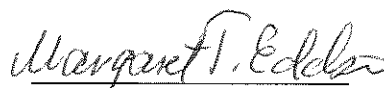
Oslo, 31.12.2009


Oslo, 29.06.2010


Richard Arnesen
styreleder


Finn O. Eckbo
styremedlem


Annikе Heimbeck
1. suppleant


Margarete T. Eckbo
styremedlem


Ellen Eckbo Brinker
2. suppleant

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

RESULTATREGNSKAP	Noter	2009	2008
DRIFTSINNT EKTER			
Leie- og festeinntekter	3	705 375	697 417
Andel inntekter Fellesmidler	10	3 718 961	7 393 741
Renteinntekter		161 300	314 127
Andre driftsinntekter		57 810	36 510
Sum driftsinntekter		<u>4 643 446</u>	<u>8 441 795</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader m.v.	4	34 881	359 601
Avskrivninger kontorutstyr	8	10 580	13 594
Drift og vedlikehold eiendommer	3	1 580 239	4 241 528
Andel kostnader Fellesmidler	11	1 627 760	1 438 783
Andre driftskostnader		143 099	202 487
Sum driftskostnader		<u>3 396 559</u>	<u>6 255 993</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 246 887</u>	<u>2 185 802</u>
SKATTER			
Betalbare skatter	7	<u>33 211</u>	<u>28 366</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>1 213 676</u>	<u>2 157 436</u>
OVERFØRINGER			
Andel av årsresultat overført til bunden egenkapital		(123 676)	(217 436)
Avsatt til utdelinger	2	(3 000 000)	0
Overført til/fra utdelingsfond	2	<u>1 910 000</u>	<u>(1 940 000)</u>
Sum overføringer		<u>(1 213 676)</u>	<u>(2 157 436)</u>

RA

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

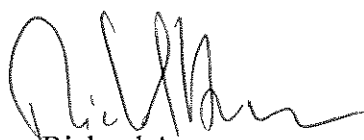
BALANSE PR. 31.12.	Noter	2009	2008
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	6	14 745 093	14 745 093
Kontorutstyr, maskiner m.v.	8	118 960	129 540
Kunst		60 000	60 000
Sum varige driftsmidler		<u>14 924 053</u>	<u>14 934 633</u>
Finansielle anleggsmidler			
Kapital plassert i Fellesmidler	12	16 274 945	47 178 431
Langsiktige fordringer (innskudd på Sandø)		24 250	24 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 299 195</u>	<u>47 202 681</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 223 248</u>	<u>62 137 314</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	9	93 881	547 313
Bankinnskudd	5	5 888 775	3 362 700
Sum omløpsmidler		<u>5 982 656</u>	<u>3 910 013</u>
SUM EIENDELER		<u><u>37 205 904</u></u>	<u><u>66 047 327</u></u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

BALANSE PR. 31.12.	Noter	2009	2008
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Bunden egenkapital		17 967 344	17 843 668
Utdelingsfond	2	8 197 209	14 348 835
Utdelingsfond - avsatt til utdeling	2	3 000 000	0
Sum opptjent egenkapital		<u>29 164 553</u>	<u>32 192 503</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 634	6 077 662
Betalbare skatter	7	32 649	27 771
Skyldige offentlige avgifter		0	57 299
Påløpne feriepenger inkl. arb.g.avgift		3 737	87 724
Bevilget legatutdeling ikke utbetalt		7 705 000	25 145 000
Påløpne kostnader		298 331	2 459 368
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 041 351</u>	<u>33 854 824</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>37 205 904</u></u>	<u><u>66 047 327</u></u>

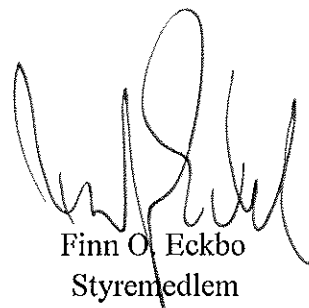
Oslo, 29. juni 2010



Richard Arnesen
Styreleder



Margaret T. Eckbo
Styremedlem



Finn O. Eckbo
Styremedlem

RA

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2009

Midler under felles forvaltning

Legatet har en vesentlig del av sin formue plassert under felles forvaltning med de øvrige Major og Advokat Eivind Eckbos legater II-XI. Dette er i oversensstemmelse med statuttens § 41. Felles forvaltning er godkjent av Lotteri- og stiftelsestilsynet, og var tidligere godkjent av Fylkesmannen i Oslo og Akershus.

Revidert årsregnskap med noter for Major og Advokat Eivind Eckbos legater - Fellesmidler, vedlegges og utgjør en integrert del av årsregnskapet for Legat I (hovedlegatet). Legat I tilkommer 15 % av avkastningen av fellesmidlene.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Aksjeutbytte inntektesføres i regnskapet for Fellesmidler det året utbyttet besluttes utdelt.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for saldoavskrivninger.

Pensjonsforpliktelser er balanseført i regnskapet for fellesmidler. Pensjonsforpliktelsene er usikret og belastes over drift.

Note 1 - Kapital/kapitalavkastning av midler under felles forvaltning.

Årets avkastning og endring av kapital plassert i Fellesmidler.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Kapital plassert i Fellesmidler pr. 1.1.	47 178 431	23 172 278
Årets andel av overskudd Fellesmidler	2 090 639	5 954 363
Likviditetsoverførsel fra Fellesmidler til egen drift	(32 994 125)	(6 948 210)
Overført fra andre legater i m.a. statuttens § 1, 4	0	25 000 000
Kapital plassert i Fellesmidler pr. 31.12.	<u>16 274 945</u>	<u>47 178 431</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2009 forts..

Note 2 - Utdelingsfond	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Utdelingsfond pr. 1.1.	14 348 835	15 346 265
Overført fra årets resultat	1 090 000	1 940 000
Utdelinger i året trukket på fondet *	<u>(4 241 626)</u>	<u>(2 937 430)</u>
Utdelingsfond pr. 31.12.	<u>11 197 209</u>	<u>14 348 835</u>
* Besluttede utdelinger i året	(4 241 626)	(27 937 430)
Tilbakeført utdeling bevilget tidligere år	0	0
Overført fra andre legater i m.a. statuttens § 1, 4	0	25 000 000
	<u>(4 241 626)</u>	<u>(2 937 430)</u>
Note 3 - Inntekter og kostnader vedr. eiendommer	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Sum leie- og festeinntekter Oslo	545 885	544 135
Sum leieinntekter Tjøme/Sandø	<u>159 490</u>	<u>153 282</u>
Sum leie- og festeinntekter	<u>705 375</u>	<u>697 417</u>
Sum drift- og vedlikehold Oslo-eiendommene	1 409 172	4 055 606
Sum drift- og vedlikehold Tjøme/Sandø-eiendommene	<u>171 067</u>	<u>185 922</u>
Sum drift- og vedlikehold eiendommer	<u>1 580 239</u>	<u>4 241 528</u>
Resultat drift eiendommer	<u>(874 864)</u>	<u>(3 544 111)</u>
Note 4 - Lønnskostnader m.v.	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Lønn, feriepenger	30 570	620 809
-refunderte lønnsbelastninger	0	(355 000)
Pensjonsforsikring OTP	0	5 927
Arbeidsgiveravgift	4 311	87 865
	<u>34 881</u>	<u>359 601</u>

Antall årsverk sysselsatt i året har vært 0,1 etter at en ansatt i 2009 er henført til Fellesmidler og en person fratradte med pensjon ultimo 2008.

Note 5 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr. 47.355 bundne skattetrekkmidler.

RIA

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2009 forts..

Note 6 - Eiendommer m.v.	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Villa Eckbo, Kristianiasvingen 55	1 328 938	1 328 938
Havehuset, Dagalivn. 27 A og B	1 254 282	1 254 282
Tomt Kristianiasv. 65	950 000	950 000
Fåvangstua, Kristianiasv. 71	5 320 597	5 320 597
Kristianiasvingen 55, Stallen	159 960	159 960
Garasje i Kristianiasvingen 55	549 875	549 875
Toppen Tjøme	2 235 114	2 235 114
Eiendommer Sandø, nybygg og påkostninger	1 596 705	1 596 705
Bryggen Sandø	941 074	941 074
Bogstadveien 35, leilighet nr. 701	408 548	408 548
Sum eiendommer	<u>14 745 093</u>	<u>14 745 093</u>
Note 7 - Skatter	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Formuesskatt av ligningstakst kr 10.893.088 vedr. eiendommer Oslo og Tjøme / betalbar skatt	32 649	27 771
Andel av skattekostnad fellesmidler	562	595
Sum skattekostnad	<u>33 211</u>	<u>28 366</u>
Note 8 - Kontorutstyr, maskiner m.v.	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Anskaffelseskost pr. 1.1.	877 965	877 965
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>877 965</u>	<u>877 965</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	748 425	734 831
Årets avskrivninger	10 580	13 594
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	<u>759 005</u>	<u>748 425</u>
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>118 960</u>	<u>129 540</u>
Note 9 - Kortsiktige fordringer	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Fordring på Forenede Industrier AS	0	187 705
Fordring på Sjøfartsbygningen Eiendom & Invest AS	0	182 705
Fordring Kongens gate 7 AS	0	105 000
Andre kortsiktige fordringer	93 881	71 903
	<u>93 881</u>	<u>547 313</u>

RA

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2009 forts..

Note 10 - Spesifikasjon av 15 % andel inntekter Fellesmidler	2009	2008
Leie- og festeinntekter Østfoldeieendommene	551	544
Renteinntekter bank og pantobligasjoner	306 378	788 433
Avkastning rente- og obligasjonsfond	380 260	136 624
Aksjeutbytte fra Sjøfartsbygningen AS	1 200 000	2 550 000
Aksjeutbytte fra Forenede Industrier AS	970 287	1 617 146
Aksjeutbytte fra Hermes AS	1 046 912	1 935 762
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(356 157)	365 233
Gevinst ved salg av aksjer og obligasjoner	170 730	0
Sum andel inntekter Fellesmidler	<u>3 718 961</u>	<u>7 393 741</u>

Note 11 - Spesifikasjon av 15 % andel kostnader Fellesmidler		
Styre- og møtehonorerer	184 200	160 650
Pensjonskostnader og OTP inkl. arbeidsgiveravgift	(11 036)	46 614
Andre lønnskostnader m.m.	58 751	26 951
Avskrivninger inventar, kontormaskiner mv.	5 559	0
Revisjonshonorar inkl. mva, herav bistand kr 65.888	94 013	71 156
Forretningsførsel v/Ræder DA inkl. sekretær/regnskap inkl. mva	232 238	151 571
Ekstraord. forr.førsel vedr. økning i antall søknader/el. søkn.behandl.	190 072	0
Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene	732 485	736 370
Andre administrasjonskostnader	141 479	245 470
Sum andel kostnader Fellesmidler	<u>1 627 760</u>	<u>1 438 783</u>

Note 12 - Spesifikasjon andel av eiendeler, egenkapital og gjeld i Fellesmidler

Eiendeler:

Eiendommer Østfold	235 356	235 356
Inventar, kontormaskiner mv.	19 226	0
Ihendehaverobligasjoner	118	118
Aksjer i Sjøfartsbygningen AS	2 020 335	2 020 335
Aksjer i Forenede Industrier AS	660 239	660 239
Aksjer i Hermes AS	90 750	90 750
Panteobligasjon i Sjøfartsbygningen	3 607 500	3 607 500
Kortsiktige fordringer	313 850	15 751
Obligasjons- og rentefond	4 578 432	10 399 222
Bankinnskudd	5 550 408	30 700 260
Sum andel eiendeler i Fellesmidler pr. 31.12.	<u>17 076 214</u>	<u>47 729 531</u>

RA

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT

Legat I

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2009 forts..

Note 12 - Spesifikasjon andel av eiendeler, egenkapital og gjeld i Legat Fellesmidler forts...

Egenkapital:

Andel kapital i Fellesmidler pr. 31.12.	<u>16 274 945</u>	<u>47 178 431</u>
---	-------------------	-------------------

Gjeld:

Avsetninger

Pensjonsforpliktelser pr. 31.12. (Se note 13)	<u>174 300</u>	<u>217 650</u>
---	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	562	562
----------------	-----	-----

Annen kortsiktig gjeld	<u>626 407</u>	<u>332 888</u>
------------------------	----------------	----------------

Sum kortsiktig gjeld	<u>626 968</u>	<u>333 450</u>
----------------------	----------------	----------------

Sum andel egenkapital og gjeld i Fellesmidler pr. 31.12.	<u><u>17 076 214</u></u>	<u><u>47 729 531</u></u>
--	--------------------------	--------------------------

Note 13 - Pensjoner / pensjonsforpliktelser

Legat I bærer sin andel av pensjonsforpliktelser overfor tidligere styremedlem og tidligere forretningsfører med i alt kr 174.300 inkl. arbeidsgiveravgift. Beregningen er aktuarberegnet og basert på forutsetning om 4,5 % diskonteringsrente. Pensjonsforpliktelsene er usikret og pensjonsutbetalingene blir belastet over driften.

RA

Til styret i stiftelsen
Major og Advokat Eivind Eckbos Hovedlegat
Legat I

REVISJONSBERETNING FOR 2009

Vi har revidert årsregnskapet for stiftelsen Major og Advokat Eivind Eckbos Hovedlegat (Legat I) for regnskapsåret 2009, som viser et overskudd på kr 1.213.676. Vi har også revidert det vedlagte regnskapet for midler under felles forvaltning tilhørende legatene I - XI og som utgjør en del av legatets årsregnskap. Vi har videre revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av legatets styre. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens og stiftelseslovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimer, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av legatets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av legatets økonomiske stilling 31. desember 2009 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god regnskapsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov, forskrifter og legatenes statutter
- legatet er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, legatets formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 29. juni 2010
BDO AS (org.nr. 994 855 573)



Geir Lie
statsautorisert revisor